

Јавно водопривредно предузеће
 „Воде Војводине“ Нови Сад
 Број: V-67/825/1-26
 Дана: 02.04.2026.године

На основу члана 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12 и 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон), в.д. директора Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ У СВРХУ ВАЂЕЊА РЕЧНОГ НАНОСА

1. Водно земљиште у јавној својини на територији АП Војводине (у даљем тексту: водно земљиште) из овог огласа даје се у закуп у сврху вађења речног наноса, на локацијама (јединицама закупа - ЈЗ) реке Дунав и реке Саве, које су приказане у табелама:

Табела 1 - РЕКА ДУНАВ – подаци о јединицама закупа ЈЗ

Редни број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)		Кат. парцела, катастарска општина	Град/ општина	Површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина год. закупнине ЈЗ (дин)	Износ за уплату депозита - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)
Д26/1	1423+500	1423+000	8161/1 Бездан	Сомбор	62.219,00	871.066,00	174.213,20
Д26/2	1423+000	1422+500	8161/1 Бездан	Сомбор	97.357,00	1.362.998,00	272.599,60
Д26/3	1422+500	1422+000	8161/1 Бездан	Сомбор	82.461,00	1.154.454,00	230.890,80
Д26/4	1422+000	1421+500	8161/1 Бездан	Сомбор	45.525,00	637.350,00	127.470,00
Д26/5	1407+800	1407+400	10130/9 Апатин	Апатин	56.614,00	792.596,00	158.519,20
Д26/6	1407+400	1407+000	10130/9 Апатин	Апатин	41.294,00	578.116,00	115.623,20
Д26/7	1397+800	1397+300	10130/9 Апатин	Апатин	35.404,00	495.656,00	99.131,20
Д26/8	1397+300	1396+800	10130/9 Апатин	Апатин	47.710,00	667.940,00	133.588,00
Д26/9	1393+200	1392+800	10130/9; 10152 Апатин	Апатин	60.842,00	851.788,00	170.357,60
Д26/10	1383+500	1383+000	10130/9 Апатин	Апатин	50.275,00	703.850,00	140.770,00
Д26/11	1383+000	1382+500	10130/9 Апатин	Апатин	59.722,00	836.108,00	167.221,60
Д26/12	1368+800	1368+260	10035 Сонта	Апатин	111.449,00	1.560.286,00	312.057,20
Д26/13	1366+000	1365+500	3016/3 Богојево	Оџаци	136.720,00	1.914.080,00	382.816,00
Д26/14	1365+500	1365+000	3016/3 Богојево	Оџаци	106.218,00	1.487.052,00	297.410,40
Д26/15	1365+000	1364+200	3016/3 Богојево; 4442 Каравуково	Оџаци	139.582,00	1.954.148,00	390.829,60
Д26/16	1358+000	1357+500	4442 Каравуково; 4768 Вајска	Оџаци; Бач	72.432,00	1.014.048,00	202.809,60
Д26/17	1340+560	1340+000	3925 Бођани	Бач	78.417,00	1.097.838,00	219.567,60
Д26/18	1340+000	1339+500	3926 Бођани	Бач	110.075,00	1.541.050,00	308.210,00
Д26/19	1339+500	1339+000	3925 Бођани	Бач	86.416,00	1.209.824,00	241.964,80
Д26/20	1339+000	1338+350	3926 Бођани	Бач	73.136,00	1.023.904,00	204.780,80
Д26/21	1335+500	1335+000	3926 Бођани	Бач	39.040,00	546.560,00	109.312,00
Д26/22	1335+000	1334+300	3926 Бођани	Бач	114.060,00	1.596.840,00	319.368,00
Д26/23	1334+300	1333+800	3926 и 3207 Бођани; 3208 Плавна	Бач	101.736,00	1.424.304,00	284.860,80
Д26/24	1328+500	1328+000	3208 Плавна	Бач	149.004,00	2.086.056,00	417.211,20

Д26/25	1293+600	1293+000	23374/3 Бачка Паланка-град; 1841 Нештин	Бачка Паланка	147.946,00	2.071.244,00	414.248,80
Д26/26	1293+000	1292+500	23374/3 Бачка Паланка-град, 3374/4 Бачка Паланка; 1841 Нештин	Бачка Паланка	204.984,00	2.869.776,00	573.955,20
Д26/27	1292+500	1292+000	3374/4 Бачка Паланка; 1841 Нештин	Бачка Паланка	178.038,00	2.492.532,00	498.506,40
Д26/28	1269+000	1268+500	6690 Футог	Нови Сад	181.202,00	2.536.828,00	507.365,60
Д26/29	1268+500	1268+000	6690 Футог	Нови Сад	179.221,00	2.509.094,00	501.818,80
Д26/30	1268+000	1267+600	6690 Футог	Нови Сад	141.780,00	1.984.920,00	396.984,00
Д26/31	1267+600	1267+200	6690 Футог	Нови Сад	166.206,00	2.326.884,00	465.376,80
Д26/32	1267+200	1266+700	6690 Футог; 4268/1 Ветерник	Нови Сад	284.304,00	3.980.256,00	796.051,20
Д26/33	1266+700	1266+400	6690 Футог, 4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Нови Сад; Беочин	154.720,00	2.166.080,00	433.216,00
Д26/34	1266+400	1266+000	6690 Футог, 4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Нови Сад; Беочин	190.695,00	2.669.730,00	533.946,00
Д26/35	1266+000	1265+500	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	191.184,00	2.676.576,00	535.315,20
Д26/36	1265+500	1265+000	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	176.510,00	2.471.140,00	494.228,00
Д26/37	1265+000	1264+500	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	164.823,00	2.307.522,00	461.504,40
Д26/38	1264+500	1264+000	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	136.640,00	1.912.960,00	382.592,00
Д26/39	1264+000	1263+500	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци; 3997 Раковац	Нови Сад; Нови Сад; Беочин	154.156,00	2.158.184,00	431.636,80
Д26/40	1263+500	1263+000	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	163.262,00	2.285.668,00	457.133,60
Д26/41	1263+000	1262+500	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	187.059,00	2.618.826,00	523.765,20
Д26/42	1262+500	1262+000	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	228.125,00	3.193.750,00	638.750,00
Д26/43	1262+000	1261+600	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	103.430,00	1.448.020,00	289.604,00
Д26/44	1261+600	1261+000	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	120.174,00	1.682.436,00	336.487,20
Д26/45	1260+000	1259+500	7856/5 Нови Сад II; 4023,5843/1 Сремска Каменица	Нови Сад	155.562,00	2.177.868,00	435.573,60
Д26/46	1259+500	1259+000	7856/4, 7856/5 Нови Сад II; 5843/1 Сремска Каменица	Нови Сад	219.702,00	3.075.828,00	615.165,60
Д26/47	1259+000	1258+500	7856/4 Нови Сад II; 5843/1 Каменица	Нови Сад	138.606,00	1.940.484,00	388.096,80
Д26/48	1258+500	1258+000	7856/4 Нови Сад II; 5843/1 Каменица	Нови Сад	121.800,00	1.705.200,00	341.040,00
Д26/49	1250+000	1249+500	3278/2 Нови Сад III; 6610/1 Петроварадин	Нови Сад	186.878,00	2.616.292,00	523.258,40

Д26/50	1249+500	1249+000	3278/2 Нови Сад III; 6610/1,6610/2 Петроварадин	Нови Сад	158.424,00	2.217.936,00	443.587,20
Д26/51	1243+400	1242+900	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	208.505,00	2.919.070,00	583.814,00
Д26/52	1242+900	1242+400	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	176.838,00	2.475.732,00	495.146,40
Д26/53	1242+400	1242+100	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	116.684,00	1.633.576,00	326.715,20
Д26/54	1242+100	1241+700	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	166.062,00	2.324.868,00	464.973,60
Д26/55	1241+700	1241+400	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	127.193,00	1.780.702,00	356.140,40
Д26/56	1241+400	1241+000	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	146.802,00	2.055.228,00	411.045,60
Д26/57	1241+000	1240+500	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	181.812,00	2.545.368,00	509.073,60
Д26/58	1205+500	1204+900	5069 Сурдук	Стара Пазова	165.038,00	2.310.532,00	462.106,40
Д26/59	1204+900	1204+500	5069 Сурдук	Стара Пазова	156.159,00	2.186.226,00	437.245,20
Д26/60	1204+500	1204+100	5070 Сурдук	Стара Пазова	143.177,00	2.004.478,00	400.895,60
Д26/61	1204+100	1203+500	5071 Сурдук	Стара Пазова	162.312,00	2.272.368,00	454.473,60
Д26/62	1191+000	1190+500	1966 Стари Бановци	Стара Пазова	128.925,00	1.804.950,00	360.990,00
Д26/63	1190+500	1190+000	1966 Стари Бановци; 1403 Нови Бановци	Стара Пазова	130.328,00	1.824.592,00	364.918,40
Д26/64	1111+000	1110+500	10735 Ковин	Ковин	166.491,00	2.330.874,00	466.174,80
Д26/65	1106+700	1106+200	10735 Ковин	Ковин	139.584,00	1.954.176,00	390.835,20
Д26/66	1106+200	1105+700	10735 Ковин	Ковин	50.550,00	707.700,00	141.540,00
Д26/67	1105+700	1105+200	10735 Ковин	Ковин	19.690,00	275.660,00	55.132,00
Д26/68	1105+200	1104+700	10735 Ковин	Ковин	99.296,00	1.390.144,00	278.028,80
Д26/69	1103+000	1102+500	8483 Гај	Ковин	165.007,00	2.310.098,00	462.019,60
Д26/70	1102+500	1102+000	8483 Гај	Ковин	174.511,00	2.443.154,00	488.630,80
Д26/71	1102+000	1101+500	8483 Гај	Ковин	131.542,00	1.841.588,00	368.317,60
Д26/72	1101+500	1101+000	8483 Гај	Ковин	93.935,00	1.315.090,00	263.018,00
Д26/73	1096+000	1095+500	8483 Гај	Ковин	126.528,00	1.771.392,00	354.278,40
Д26/74	1095+500	1095+000	8483 Гај	Ковин	144.453,00	2.022.342,00	404.468,40
Д26/75	1094+000	1093+500	8483 Гај	Ковин	196.638,00	2.752.932,00	550.586,40
Д26/76	1093+500	1093+000	8483 Гај	Ковин	167.402,00	2.343.628,00	468.725,60
Д26/77	1093+000	1092+500	8483 Гај	Ковин	150.781,00	2.110.934,00	422.186,80
Д26/78	1083+700	1083+200	4491/3 Дубовац	Ковин	153.298,00	2.146.172,00	429.234,40
Д26/79	1082+500	1082+000	4491/3 Дубовац; 4201 Банатска Паланка	Ковин и Бела Црква	168.278,00	2.355.892,00	471.178,40
Д26/80	1082+000	1081+500	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	159.037,00	2.226.518,00	445.303,60
Д26/81	1080+000	1079+500	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	101.689,00	1.423.646,00	284.729,20
Д26/82	1079+500	1079+000	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	144.121,00	2.017.694,00	403.538,80
Д26/83	1079+000	1078+500	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	139.161,00	1.948.254,00	389.650,80
Д26/84	1078+500	1078+000	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	140.644,00	1.969.016,00	393.803,20
Д26/85	1078+000	1077+300	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	150.147,00	2.102.058,00	420.411,60

Табела 2 - РЕКА САВА – подаци о јединицама закупа ЈЗ

Редни број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)		Кат. парцела, катастарска општина	Град/ општина	Површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина год. закупнине ЈЗ (дин)	Износ за уплату депозита -20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)
C26/1	203+700	202+800	2878 Јамена	Шид	118.876,00	1.664.264,00	332.852,80
C26/2	200+000	199+000	2878 Јамена	Шид	59.842,00	837.788,00	167.557,60
C26/3	197+700	196+700	2878 Јамена	Шид	36.805,00	515.270,00	103.054,00
C26/4	196+700	195+700	2878 Јамена	Шид	55.410,00	775.740,00	155.148,00
C26/5	195+700	194+700	2878 Јамена	Шид	90.920,00	1.272.880,00	254.576,00
C26/6	194+700	193+700	2878 Јамена; 1149 Сремска Рача	Шид; Сремска Митровица	67.356,00	942.984,00	188.596,80
C26/7	191+400	191+000	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	19.673,00	275.422,00	55.084,40
C26/8	188+000	187+700	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	18.022,00	252.308,00	50.461,60
C26/9	186+300	185+300	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	73.136,00	1.023.904,00	204.780,80
C26/10	185+300	184+300	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	76.539,00	1.071.546,00	214.309,20
C26/11	184+300	183+800	989/2, 1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	29.975,00	419.650,00	83.930,00
C26/12	182+800	181+800	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	42.041,00	588.574,00	117.714,80
C26/13	181+800	181+000	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	37.776,00	528.864,00	105.772,80
C26/14	181+000	180+200	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	36.716,00	514.024,00	102.804,80
C26/15	178+200	177+400	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	60.262,00	843.668,00	168.733,60
C26/16	132+500	132+000	9095/2 Сремска Митровица; 4308 Салаш Ноћајски	Сремска Митровица	141.630,00	1.982.820,00	396.564,00
C26/17	132+000	131+500	9095/2 Сремска Митровица; 4308 Салаш Ноћајски	Сремска Митровица	147.410,00	2.063.740,00	412.748,00

Напомена:

- Јединице закупа -ЈЗ, одређене су на основу Плана вађења речног наноса („Сл.гласник РС“, бр. 118/25),
- Подаци о к.п. преузети су са потрала Геосрбије.

Водно земљиште из тачке 1. овог огласа, које је предмет давања у закуп по овом огласу даје се у закуп искључиво за вађење речног наноса, на локалитетима где је то од интереса за очување или побољшање водног режима, у складу са Правилником о утврђивању Плана вађења речних наноса („Службени гласник РС“, број 118/25). Поступак давања у закуп водног земљишта спроводи се у складу са Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 50/19 и 2/23 – одлука УС).

2. Место и начин прибављања додатних информација и докумената о предмету понуде

На интернет страници Предузећа: www.vodevojvodine.rs, (водно земљиште → вађење речног наноса) може се извршити увид у документацију од значаја за овај поступак и то: Закон о водама, План вађења речних наноса са атласима карата, Уредбу о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, Одлуку о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп, Одлуку директора о

ВРН - Јавни оглас
покретању поступка давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине путем прикупљања писаних понуда у сврху вађења речног наноса, модел Уговора о давању у закуп водног земљишта у сврху вађења речног наноса и др.

За додатне информације, заинтересована лица се могу јавити на адресу ЈВП „Воде Војводине“, електронским путем, на mail: vodzemkom@vodevojvodine.rs или на телефоне: **021/4881-453** (Горан Бацковић, дипл.инж.гео.), **021/4881-420** (Санела Игњић, мастер правник).

3. Закуп водног земљишта и обавезе закупца у вези са коришћењем водног земљишта

Закуп водног земљишта регулисаће се Уговором о давању у закуп водног земљишта у сврху вађења речног наноса.

Уговор о закупу водног земљишта обавезно садржи податке о: уговорним странама, времену и месту закључења уговора, водном земљишту које је предмет уговора о закупу и његовој намени, односно року у коме се водно земљиште мора привести намени, времену трајања закупа, висини закупнине, року и начину плаћања закупнине, средству обезбеђења за извршење уговорних обавеза, одредбу да се водно земљиште не може издати у подзакуп, правима и обавезама у погледу коришћења водног земљишта, престанку важења права закупа, односно уговора, начину решавања спорова и другим правима и обавезама везаним за закуп и надлежности суда у случају спора.

Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.

Период (рок) трајања уговора о закупу

Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, на период до истека рока важења Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. **118/25**), односно до **27.12.2027. године**.

4. Услови за учешће у поступку прикупљања писаних понуда и садржај понуде

Право на вађење речног наноса са водног земљишта које је предмет давања у закуп у овом огласу, стиче се водном сагласношћу, у складу са чланом 89. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12 и 101/16 и 95/18 и 95/18 – др. закон).

Услови које свако заинтересовано правно лице/ предузетник мора испуњавати у поступку прикупљања писане понуде за закуп водног земљишта, у сврху вађења речног наноса, су:

- 1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
- 2) да поседује важећу и одговарајућу лиценцу за обављање делатности вађења речних наноса коју издаје Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- 3) да је измирио све обавезе на име накнада за воде по решењима издатим од стране ЈВП „Воде Војводине“ и Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство;

Понуда обавезно садржи:

- 1) Податак за јединицу закупа – ЈЗ из табела из тачке 1. овог огласа на које се понуда односи и то: назив водотока - реке и редни број јединице закупа -ЈЗ на коју се понуда односи;
- 2) Податке о подносиоцу понуде, и то:
 - за правна лица: назив и седиште, адресу на коју се може извршити достава писмена, матични број и порески идентификациони број (ПИБ), име и презиме директора, односно лица овлашћеног за заступање, његов потпис и печат;
 - за предузетнике: име и презиме, број личне карте и ЈМБГ физичког лица (предузетника), назив, матични број и печат радње, адресу на коју се може извршити достава писмена и потпис предузетника;
- 3) Понуђену висину годишње закупнине за јединицу закупа ЈЗ из табела из тачке 1. овог огласа;
- 4) Доказ о уплати депозита за јединицу закупа - ЈЗ , из табела из тачке 1. овог огласа и број текућег рачуна за враћање уплаћеног депозита;
Депозит за учешће у поступку , у висини од 20% од почетне висине закупнине за укупну површину водног земљишта – ЈЗ које се даје у закуп на годишњем нивоу (износ је наведен у табелама) понуђач је у обавези

да уплати на текући рачун ЈВП „Воде Војводине“ бр. 325-9500500310789-96 са позивом на редни број јединице закупа (ЈЗ) водног земљишта из табела у тачки 1., као и да доказ о уплаћеном депозиту достави уз понуду;

- 5) Изјаву подносиоца понуде да нема доспелих, а неизмирених обавеза према ЈВП „Воде Војводине“ и Покрајинском секретаријату за пољопривреду, водопривреду и шумарство.
За извађене количине речног наноса плаћа се накнада за коришћење водног добра (накнада за извађени речни нанос), коју утврђује Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у складу са чланом 83. став 1. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Службени гласник РС", бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 - усклађени дин. изн, 156/2020 - усклађени дин. изн, 15/2021 - доп. усклађених дин. изн, 15/2023 - усклађени дин. изн, 92/2023, 120/2023 - усклађени дин. изн, 99/2024 - усклађени дин. изн, 109/2025 и 118/2025 - усклађени дин. изн.).

Уз понуду се обавезно достављају докази о испуњености услова (прилози):

- (1) копија извода или решења о упису понуђача у регистар привредних субјеката (Агенција за привредне регистре) или у други одговарајући регистар;
- (2) копија важеће лиценце за обављање делатности вађења речних наноса из пловног пута коју издаје Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- (3) доказ о уплати депозита у износу од 20% за јединицу закупа, у износу наведеном у табелама из тачке 1.

У складу са Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, подносилац понуде који је учествовао у ранијим поступцима јавног надметања или прикупљања писаних понуда за закуп водног земљишта, у случају да је одустао од дате понуде која је била и најповољнија, као и када је одустао од закључења уговора губи право на учествовање у овом поступку.

5. Начин и време (рок) за достављање понуда

Понуда за закуп водног земљишта подноси се на обрасцу, П-Понуда, који се може преузети на интернет страници: www.vodevojvodine.rs, а уз понуду је обавезно и достављање доказа о испуњености услова из тачке 4. овог огласа.

Понуда се може поднети и на сопственом обрасцу који мора да садржи све елементе из обрасца П-Понуда, односно све податке и доказе из тачке 4. овог огласа.

Понуда мора бити исписана на српском језику, читко, без прецртавања и исправљања написаног текста.

Понуда се подноси непосредно или путем поште (препорученом пошиљком) у затвореној коверти на адресу:

ЈВП „Воде Војводине“, 21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25, са назнаком :

„ПОНУДА ЗА ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА – вађење речног наноса,

**река _____, за јединицу закупа - ЈЗ број _____
НЕ ОТВАРАТИ”**

На полеђини коверте уписује се назив и адреса понуђача.

Предмет понуде може бити само једна јединица закупа -ЈЗ -локација из табела из тачке 1. овог огласа, с тим да исти понуђач може поднети већи број понуда. Свака понуда се доставља у посебној затвореној коверти.

Време (рок) за подношење понуда је до 21.04.2026. године.

Поступак отварања понуда спровешће се и уколико пристигне једна благовремена понуда. Неблаговремене и неисправне понуде се одбацују.

Благовремена понуда је она која је примљена у ЈВП „Воде Војводине“ до рока утврђеног у овој тачки огласа.

Неблаговремена понуда биће по окончању поступка отварања понуда враћена неотворена понуђачу, са назнаком да је поднета неблагоприятно.

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за њено подношење.

Измена и допуна понуде се врши на начин што понуђач подноси измењену и /или допуњену понуду, уз пратећи допис – образложење, потписану од стране понуђача, односно овлашћеног представника.

Опозив понуде понуђач врши тако што понуђач непосредно или путем поште, у затвореној коверти, подноси документ, потписан од стране овлашћеног лица, у коме јасно наводи да опозива поднету понуду.

Неисправна понуда је:

- она која је поднета у отвореној коверти или без видљиве ознаке на које водно земљиште се односи;
- у којој је понуђени износ закупнине испод почетне висине закупнине;
- она која не садржи податке и документа у складу овим огласом.

6. Датум, време и место одржавања отварања писаних понуда

Отварање понуда је јавно и обавиће се комисијски, **28.04.2026. године у 10 часова на адреси Булевар Михајла Пупина 25, сала на четвртом спрату.**

Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са отварања писаних понуда, преда **оригинална** документа из тачке 4. *Комисији за спровођење поступка давања водног земљишта на територији Аутономне покрајине Војводине у закуп (у даљем тексту: Комисија)*, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из огласа.

Понуђач или његов овлашћени представник може да присуствује отварању писаних понуда. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа *Комисији*. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача у поступку.

7. Почетна (најнижа) висина закупнине и критеријум за оцену понуда

Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп за боравак пловног објекта за вађење речног наноса је **14,00 дин/м²**, а утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/19).

Понуђени износ закупнине за јединицу закупа -ЈЗ мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа закупнине за јединицу закупа –ЈЗ утврђеног у табелама из тачке 1. овог огласа.

Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.

Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, *Комисија* ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће *Комисија* отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана од дана пријема позива не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, *Комисија* ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача .

8. Начин и рок враћања депозита понуђачима који водно земљиште не добију у закуп

Подносиоцу понуде који је учествовао али није изабран као најповољнији понуђач, уплаћени депозит се враћа у номиналном износу (без права на камату) уплатом на текући рачун који у понуди наведе у року од **15 радних дана** од дана отварања писаних понуда.

Уплаћени износ депозита **не враћа се понуђачу ако :**

- не поднесе благовремену понуду;

- одустане од понуде након отварања понуда или одустане од закључења уговора, а не обавести *Комисију* писаним путем да неће учествовати у поступку најмање 24 сата пре заказаног почетка јавног отварања понуда;
- је изабран као најповољнији понуђач, а не приступи закључењу уговора о закупу у роковима и под условима утврђеним овим огласом или не испуни услове за закључење уговора о закупу предметног водног земљишта;
- му је изречена мера удаљења са јавног отварања понуда.

9. Записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда

О отварању понуда води се записник који потписују чланови *Комисије* и присутни понуђачи, односно њихови овлашћени представници, у потребном броју примерака.

Записник о отварању понуда обавезно садржи све елементе из члана 37. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини.

10. Начин и рок обавештавања учесника о резултатима спроведеног поступка давања у закуп водног земљишта

Решење о давању у закуп водног земљишта које је предмет овог огласа биће донето у оквирном року од **20 радних дана** од дана отварања понуда и биће објављено на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ и достављено свим учесницима у поступку прикупљања писаних понуда.

Уколико лице коме је решењем водно земљиште дато у закуп не приступи закључењу уговора о закупу у року од **15 дана** од дана достављања предлога уговора, губи права по основу закупа и предметно земљиште се може дати у закуп првом следећем најповољнијем понуђачу.

11. Динамика плаћања закупнине и инструменти обезбеђења плаћања закупнине и трошкова

Закупнина се плаћа једнократно за прву годину дана закупа у року од **15 дана од дана закључења уговора** о закупу, с тим што се износ упаћеног депозита урачунава у закупнину. За наредну годину закупа, сразмерно периоду закупа за другу годину, закупнина се плаћа најкасније до 31. марта текуће године.

Средство обезбеђења за извршење обавеза из уговора о закупу је **износ годишње закупнине** за јединицу закупа, **неопозива банкарска гаранција или меница авалирана од стране пословне банке.**

Овај оглас објављује се у дневном листу „DNEVNIK DOO“ и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ www.vodevojvodine.rs.

В.Д. директора

Игор Колаковић, маст.инж.граф.