

Јавно водопривредно предузеће
 „Воде Војводине“ Нови Сад
 Број: V-67/825-26
 Дана: 18.03.2026.године

На основу члана 4. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 50/19 и 2/23-46 (УС)), у вези са чланом 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12 и 101/16 и 95/18 и 95/18 – др. закон), в. д. директора Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ –
У СВРХУ ВАЂЕЊА РЕЧНОГ НАНОСА

1. Покреће се поступак давања у закуп водног земљишта у јавној својини, на територији АП Војводине – река Дунав и река Сава (у даљем тексту: водно земљиште), путем прикупљања писаних понуда - у сврху вађења речног наноса, на локацијама (јединицама закупа - ЈЗ), које су приказане у табелама:

Табела 1 - РЕКА ДУНАВ – подаци о јединицама закупа ЈЗ						
Ред. бр. ЈЗ	Стационажа реке (km-km)		Кат. парцела, катастарска општина	Град/ општина	Површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина год. закупнине ЈЗ (дин)
Д26/1	1423+500	1423+000	8161/1 Бездан	Сомбор	62.219,00	871.066,00
Д26/2	1423+000	1422+500	8161/1 Бездан	Сомбор	97.357,00	1.362.998,00
Д26/3	1422+500	1422+000	8161/1 Бездан	Сомбор	82.461,00	1.154.454,00
Д26/4	1422+000	1421+500	8161/1 Бездан	Сомбор	45.525,00	637.350,00
Д26/5	1407+800	1407+400	10130/9 Апатин	Апатин	56.614,00	792.596,00
Д26/6	1407+400	1407+000	10130/9 Апатин	Апатин	41.294,00	578.116,00
Д26/7	1397+800	1397+300	10130/9 Апатин	Апатин	35.404,00	495.656,00
Д26/8	1397+300	1396+800	10130/9 Апатин	Апатин	47.710,00	667.940,00
Д26/9	1393+200	1392+800	10130/9; 10152 Апатин	Апатин	60.842,00	851.788,00
Д26/10	1383+500	1383+000	10130/9 Апатин	Апатин	50.275,00	703.850,00
Д26/11	1383+000	1382+500	10130/9 Апатин	Апатин	59.722,00	836.108,00
Д26/12	1368+800	1368+260	10035 Сонта	Апатин	111.449,00	1.560.286,00
Д26/13	1366+000	1365+500	3016/3 Богојево	Оџаци	136.720,00	1.914.080,00
Д26/14	1365+500	1365+000	3016/3 Богојево	Оџаци	106.218,00	1.487.052,00
Д26/15	1365+000	1364+200	3016/3 Богојево; 4442 Каравуково	Оџаци	139.582,00	1.954.148,00
Д26/16	1358+000	1357+500	4442 Каравуково; 4768 Вајска	Оџаци; Бач	72.432,00	1.014.048,00
Д26/17	1340+560	1340+000	3925 Бођани	Бач	78.417,00	1.097.838,00
Д26/18	1340+000	1339+500	3926 Бођани	Бач	110.075,00	1.541.050,00
Д26/19	1339+500	1339+000	3925 Бођани	Бач	86.416,00	1.209.824,00
Д26/20	1339+000	1338+350	3926 Бођани	Бач	73.136,00	1.023.904,00
Д26/21	1335+500	1335+000	3926 Бођани	Бач	39.040,00	546.560,00
Д26/22	1335+000	1334+300	3926 Бођани	Бач	114.060,00	1.596.840,00
Д26/23	1334+300	1333+800	3926 и 3207 Бођани; 3208 Плавна	Бач	101.736,00	1.424.304,00
Д26/24	1328+500	1328+000	3208 Плавна	Бач	149.004,00	2.086.056,00
Д26/25	1293+600	1293+000	23374/3 Бачка Паланка-град; 1841 Нештин	Бачка Паланка	147.946,00	2.071.244,00

Д26/26	1293+000	1292+500	23374/3 Бачка Паланка-град, 3374/4 Бачка Паланка; 1841 Нештин	Бачка Паланка	204.984,00	2.869.776,00
Д26/27	1292+500	1292+000	3374/4 Бачка Паланка; 1841 Нештин	Бачка Паланка	178.038,00	2.492.532,00
Д26/28	1269+000	1268+500	6690 Футог	Нови Сад	181.202,00	2.536.828,00
Д26/29	1268+500	1268+000	6690 Футог	Нови Сад	179.221,00	2.509.094,00
Д26/30	1268+000	1267+600	6690 Футог	Нови Сад	141.780,00	1.984.920,00
Д26/31	1267+600	1267+200	6690 Футог	Нови Сад	166.206,00	2.326.884,00
Д26/32	1267+200	1266+700	6690 Футог; 4268/1 Ветерник	Нови Сад	284.304,00	3.980.256,00
Д26/33	1266+700	1266+400	6690 Футог, 4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад, Нови Сад ; Беочин	154.720,00	2.166.080,00
Д26/34	1266+400	1266+000	6690 Футог, 4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад, Нови Сад ; Беочин	190.695,00	2.669.730,00
Д26/35	1266+000	1265+500	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	191.184,00	2.676.576,00
Д26/36	1265+500	1265+000	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	176.510,00	2.471.140,00
Д26/37	1265+000	1264+500	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	164.823,00	2.307.522,00
Д26/38	1264+500	1264+000	4268/1 Ветерник; 3997 Раковац	Нови Сад; Беочин	136.640,00	1.912.960,00
Д26/39	1264+000	1263+500	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци; 3997 Раковац	Нови Сад; Нови Сад; Беочин	154.156,00	2.158.184,00
Д26/40	1263+500	1263+000	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	163.262,00	2.285.668,00
Д26/41	1263+000	1262+500	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	187.059,00	2.618.826,00
Д26/42	1262+500	1262+000	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	228.125,00	3.193.750,00
Д26/43	1262+000	1261+600	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	103.430,00	1.448.020,00
Д26/44	1261+600	1261+000	4268/1 Ветерник; 3608 Лединци	Нови Сад	120.174,00	1.682.436,00
Д26/45	1260+000	1259+500	7856/5 Нови Сад II; 4023,5843/1 Сремска Каменица	Нови Сад	155.562,00	2.177.868,00
Д26/46	1259+500	1259+000	7856/4, 7856/5 Нови Сад II; 5843/1 Сремска Каменица	Нови Сад	219.702,00	3.075.828,00
Д26/47	1259+000	1258+500	7856/4 Нови Сад II; 5843/1 Каменица	Нови Сад	138.606,00	1.940.484,00
Д26/48	1258+500	1258+000	7856/4 Нови Сад II; 5843/1 Каменица	Нови Сад	121.800,00	1.705.200,00
Д26/49	1250+000	1249+500	3278/2 Нови Сад III; 6610/1 Петроварадин	Нови Сад	186.878,00	2.616.292,00

Д26/50	1249+500	1249+000	3278/2 Нови Сад III; 6610/1,6610/2 Петроварадин	Нови Сад	158.424,00	2.217.936,00
Д26/51	1243+400	1242+900	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	208.505,00	2.919.070,00
Д26/52	1242+900	1242+400	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	176.838,00	2.475.732,00
Д26/53	1242+400	1242+100	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	116.684,00	1.633.576,00
Д26/54	1242+100	1241+700	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	166.062,00	2.324.868,00
Д26/55	1241+700	1241+400	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	127.193,00	1.780.702,00
Д26/56	1241+400	1241+000	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	146.802,00	2.055.228,00
Д26/57	1241+000	1240+500	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	181.812,00	2.545.368,00
Д26/58	1205+500	1204+900	5069 Сурдук	Стара Пазова	165.038,00	2.310.532,00
Д26/59	1204+900	1204+500	5069 Сурдук	Стара Пазова	156.159,00	2.186.226,00
Д26/60	1204+500	1204+100	5070 Сурдук	Стара Пазова	143.177,00	2.004.478,00
Д26/61	1204+100	1203+500	5071 Сурдук	Стара Пазова	162.312,00	2.272.368,00
Д26/62	1191+000	1190+500	1966 Стари Бановци	Стара Пазова	128.925,00	1.804.950,00
Д26/63	1190+500	1190+000	1966 Стари Бановци; 1403 Нови Бановци	Стара Пазова	130.328,00	1.824.592,00
Д26/64	1111+000	1110+500	10735 Ковин	Ковин	166.491,00	2.330.874,00
Д26/65	1106+700	1106+200	10735 Ковин	Ковин	139.584,00	1.954.176,00
Д26/66	1106+200	1105+700	10735 Ковин	Ковин	50.550,00	707.700,00
Д26/67	1105+700	1105+200	10735 Ковин	Ковин	19.690,00	275.660,00
Д26/68	1105+200	1104+700	10735 Ковин	Ковин	99.296,00	1.390.144,00
Д26/69	1103+000	1102+500	8483 Гај	Ковин	165.007,00	2.310.098,00
Д26/70	1102+500	1102+000	8483 Гај	Ковин	174.511,00	2.443.154,00
Д26/71	1102+000	1101+500	8483 Гај	Ковин	131.542,00	1.841.588,00
Д26/72	1101+500	1101+000	8483 Гај	Ковин	93.935,00	1.315.090,00
Д26/73	1096+000	1095+500	8483 Гај	Ковин	126.528,00	1.771.392,00
Д26/74	1095+500	1095+000	8483 Гај	Ковин	144.453,00	2.022.342,00
Д26/75	1094+000	1093+500	8483 Гај	Ковин	196.638,00	2.752.932,00
Д26/76	1093+500	1093+000	8483 Гај	Ковин	167.402,00	2.343.628,00
Д26/77	1093+000	1092+500	8483 Гај	Ковин	150.781,00	2.110.934,00
Д26/78	1083+700	1083+200	4491/3 Дубовац	Ковин	153.298,00	2.146.172,00
Д26/79	1082+500	1082+000	4491/3 Дубовац; 4201 Банатска Паланка	Ковин и Бела Црква	168.278,00	2.355.892,00
Д26/80	1082+000	1081+500	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	159.037,00	2.226.518,00
Д26/81	1080+000	1079+500	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	101.689,00	1.423.646,00
Д26/82	1079+500	1079+000	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	144.121,00	2.017.694,00
Д26/83	1079+000	1078+500	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	139.161,00	1.948.254,00
Д26/84	1078+500	1078+000	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	140.644,00	1.969.016,00
Д26/85	1078+000	1077+300	4201 Банатска Паланка	Бела Црква	150.147,00	2.102.058,00

Табела 2 - РЕКА САВА – подаци о јединицама закупа ЈЗ

Ред. бр. ЈЗ	Стационажа реке (km-km)		Кат. парцела, катастарска општина	Град/ општина	Површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина год. закупнине ЈЗ (дин)
C26/1	203+700	202+800	2878 Јамена	Шид	118.876,00	1.664.264,00
C26/2	200+000	199+000	2878 Јамена	Шид	59.842,00	837.788,00
C26/3	197+700	196+700	2878 Јамена	Шид	36.805,00	515.270,00
C26/4	196+700	195+700	2878 Јамена	Шид	55.410,00	775.740,00
C26/5	195+700	194+700	2878 Јамена	Шид	90.920,00	1.272.880,00
C26/6	194+700	193+700	2878 Јамена; 1149 Сремска Рача	Шид; Сремска Митровица	67.356,00	942.984,00
C26/7	191+400	191+000	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	19.673,00	275.422,00
C26/8	188+000	187+700	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	18.022,00	252.308,00
C26/9	186+300	185+300	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	73.136,00	1.023.904,00
C26/10	185+300	184+300	1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	76.539,00	1.071.546,00
C26/11	184+300	183+800	989/2 , 1149 Сремска Рача	Сремска Митровица	29.975,00	419.650,00
C26/12	182+800	181+800	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	42.041,00	588.574,00
C26/13	181+800	181+000	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	37.776,00	528.864,00
C26/14	181+000	180+200	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	36.716,00	514.024,00
C26/15	178+200	177+400	989/1 Сремска Рача	Сремска Митровица	60.262,00	843.668,00
C26/16	132+500	132+000	9095/2 Сремска Митровица; 4308 Салаш Ноћајски	Сремска Митровица	141.630,00	1.982.820,00
C26/17	132+000	131+500	9095/2 Сремска Митровица; 4308 Салаш Ноћајски	Сремска Митровица	147.410,00	2.063.740,00

2. Водно земљиште из ове одлуке даје се у закуп у поступку јавног оглашавања у дневним новинама које се дистрибуирају на подручју АП Војводине, а оглас се објављује и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.

Услови, поступак и начин давања у закуп водног земљишта, ближе се уређују Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 50/19 и 2/23-46 (УС)).

3. Јединице закупа - ЈЗ, одређене су на основу Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 118/2025).
4. Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп за боравак пловног објекта за вађење речног наноса је **14,00 дин/м²**, а утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/19).

Понуђени износ закупнине за водно земљиште мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном јавном огласу.

5. Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.
6. Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, *Комисија* за спровођење поступка давања водног земљишта у закуп (у даљем тексту: *Комисија*) ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће *Комисија* отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, *Комисије* ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

7. Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, *Комисија* позива то лице да се у року од три радна дана изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.

Уколико се лице из става 1. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине *Комисија* тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине сматра се да није остварио право пречег закупа.

8. Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, на период до истека важења Плана вађења речног наноса, односно до **27.12. 2027. године**. Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.

9. Рокови (оквирни) у којима ће се спроводити поступак давања у закуп водног земљишта су:
 - за објављивање јавног огласа у дневном листу и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, најмање 20 дана, пре дана отварања писаних понуда;
 - за извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда, који *Комисија* доставља директору – пет (5) радних дана, од дана јавног отварања писаних понуда;
 - за доношење решења о давању у закуп водног земљишта – у року од пет (5) радних дана, од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда;
 - за достављање уговора о закупу водног земљишта на закључење – најдаље у року од 30 дана, од дана коначности решења о давању у закуп водног земљишта.

